

Государственная программа  
«Комплексное развитие сельских территорий»

РоссельхозБанк

## Сельская ипотека

от %  
2,7  
годовых

Кредитные программы для жителей села

РоссельхозБанк

## Сельская ипотека

Ипотечный кредит с государственной поддержкой

Первоначальный взнос	от 10% и более	от % 2,7 годовых
Срок кредита	до 25 лет (вкл.)	

**Цель кредита**

- Покупка квартиры в готовом или строящемся доме по договору купли-продажи (договору долевого участия)
- Строительство или завершение строительства жилого дома на земельном участке, находящемся в собственности
- Покупка дома с землей по договору купли-продажи / покупка земельного участка и строительство на нем жилого дома\*
- Продолжение строительства зданий по договору аренды

**Обеспечение по кредиту**

- Залог приобретенного (построенного) за счет кредитных средств Банка объекта недвижимости

**Сумма кредита**

- от 100 тыс. руб. до 3 млн. руб.(\*)

**Страхование**

- Страхование имущества, принимаемого Банком в залог
- Добровольное страхование жизни и здоровья заемщика/созаемщиков

**Схема расчетов**

- Аккредитивная форма расчетов

\* Кредитный тариф может отличаться от тарифа кредитного предложения - 3% годовых.

Кредитные программы для жителей села

**Сельская ипотека**

Ипотечный кредит с государственной поддержкой

Срок действия решения банка: 60 календарных дней

от 2,7% годовых

Заявление – выдано

Требования к Заемщику:

- Возраст от 21 до 75 лет
- Постоянная регистрация на территории РФ
- На более 3-х
- Супруг(а) заемщика (при отсутствии брачного договора /контракта/)
- Для увеличения суммы кредита в качестве заемщика можно привлечь любого человека (не только родственников)

Список документов:

- Паспорт гражданина РФ или документ, его замениющий (удостоверение личности для лиц, которые проходят военную службу)
- Для мужчин в возрасте до 27 лет (выключительно) – военный билет или удостоверение транзакции, подлежащих первичной постановке на воинский учет (приличное сидячее место)
- Документы о семейном положении/длительные джей
- Документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость
- Документы по кредитуемому объекту недвижимости

Приглашение к кредиту: Кредитный договор с правом досрочного погашения – 2% годовых

Кредитные программы для жителей села

**Сельская ипотека**

Ипотечный кредит с государственной поддержкой

**ПОДАЙТЕ ЗАЯВКУ**

1. Предъявите паспорт, документы о семейном положении/длительные джей и документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость
2. Сообщите работнику банка номер СНИЛС и цель кредита

**ПОСЛЕ ПОЛУЧЕНИЯ ПОЛОЖИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ ПО ЗАЯВКЕ НА КРЕДИТ**

1. Подберите объект в соответствии с целью ипотечного кредита и предоставьте документы по объекту недвижимости (платный перечень документов размещен на сайте Банка)

**В ДЕНЬ ПОЛУЧЕНИЯ КРЕДИТА**

1. Принесите подписанный Договор купли продажи/ДДУ/Договор подряда в офис Банка
2. Подпишите кредитно-обеспечительную документацию (кредитный солдат будет направляем на аккредитив)
3. Зарегистрируйте в ФРС залог в пользу Банка

от 2,7% годовых

2. После одобрения ДДУ денежные средства в минимальном объеме будут направляемы на счет заемщика. Ранее выпущенные кредиты в пользу Банка погашаются частями с начислением процентов по минимальным остаткам остаткам денежных средств в минимальном объеме. После раскрытия ипотеки в счете Банка выплачиваются части остатков кредитных средств в минимальном объеме. Платежи по кредиту в минимальном объеме осуществляются частями по факту затрат земельных участков, горючими и материалами для выполнения работ и приобретения дополнительных материалов.

Адреса офисов Ростовского РФ АО Россельхозбанк <a href="http://www.rshbank.ru/branch/">http://www.rshbank.ru/branch/</a>		 Россельхозбанк
Ростов-на-Дону	ул. С. Франка, 20, кв. 155-156 ул. Тимирязева, 19, кв. 155-156 ул. Бориса Годунова, 29, кв. 155-156	ул. Бориса Годунова, 29, кв. 155-156, г. Ростов-на-Дону, 344017
Азов	ул. Мира, 129, здание Азовской администрации, г. Азов, 342905	ул. Гагарина, 10, г. Азов, 342905
Белокалитвинский	ул. Мира, 10, г. Белокалитвино, 342700	ул. Гагарина, 10, г. Белокалитвино, 342700
Буденновск	ул. Тимирязева, 21, г. Буденновск, 342600	ул. Тимирязева, 21, г. Буденновск, 342600
Каменск-Шахтинский	ул. Красной Армии, 13, г. Каменск-Шахтинский, 342800	ул. Красной Армии, 13, г. Каменск-Шахтинский, 342800
Лакатниковский	ул. Мира, 15, с. Лакатниково, 342800	ул. Мира, 15, с. Лакатниково, 342800
Левобережный	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800
Платовский	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800
Ростовская область - Аксайский район	ул. Мира, 15, с. Аксай, 342800	ул. Мира, 15, с. Аксай, 342800
Сальский	ул. Тимирязева, 25, г. Сальск, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Сальск, 342800
Таганрогский	ул. Тимирязева, 25, г. Таганрог, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Таганрог, 342800
Холмогорский	ул. Тимирязева, 25, г. Холмогоры, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Холмогоры, 342800
Южно-Шахтинский	ул. Тимирязева, 25, г. Южно-Шахтинск, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Южно-Шахтинск, 342800
Азов	ул. Тимирязева, 25, г. Азов, 342905	ул. Тимирязева, 25, г. Азов, 342905
Белокалитвинский	ул. Тимирязева, 25, г. Белокалитвино, 342700	ул. Тимирязева, 25, г. Белокалитвино, 342700
Буденновский	ул. Тимирязева, 25, г. Буденновск, 342600	ул. Тимирязева, 25, г. Буденновск, 342600
Каменск-Шахтинский	ул. Тимирязева, 25, г. Каменск-Шахтинский, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Каменск-Шахтинский, 342800
Лакатниковский	ул. Тимирязева, 25, г. Лакатниково, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Лакатниково, 342800
Левобережный	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800
Платовский	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800
Ростовская область - Аксайский район	ул. Тимирязева, 25, с. Аксай, 342800	ул. Тимирязева, 25, с. Аксай, 342800
Сальский	ул. Тимирязева, 25, г. Сальск, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Сальск, 342800
Таганрогский	ул. Тимирязева, 25, г. Таганрог, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Таганрог, 342800
Холмогорский	ул. Тимирязева, 25, г. Холмогоры, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Холмогоры, 342800
Южно-Шахтинский	ул. Тимирязева, 25, г. Южно-Шахтинск, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Южно-Шахтинск, 342800
Азов	ул. Тимирязева, 25, г. Азов, 342905	ул. Тимирязева, 25, г. Азов, 342905
Белокалитвинский	ул. Тимирязева, 25, г. Белокалитвино, 342700	ул. Тимирязева, 25, г. Белокалитвино, 342700
Буденновский	ул. Тимирязева, 25, г. Буденновск, 342600	ул. Тимирязева, 25, г. Буденновск, 342600
Каменск-Шахтинский	ул. Тимирязева, 25, г. Каменск-Шахтинский, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Каменск-Шахтинский, 342800
Лакатниковский	ул. Тимирязева, 25, г. Лакатниково, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Лакатниково, 342800
Левобережный	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800
Платовский	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Троицк, 342800
Ростовская область - Аксайский район	ул. Тимирязева, 25, с. Аксай, 342800	ул. Тимирязева, 25, с. Аксай, 342800
Сальский	ул. Тимирязева, 25, г. Сальск, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Сальск, 342800
Таганрогский	ул. Тимирязева, 25, г. Таганрог, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Таганрог, 342800
Холмогорский	ул. Тимирязева, 25, г. Холмогоры, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Холмогоры, 342800
Южно-Шахтинский	ул. Тимирязева, 25, г. Южно-Шахтинск, 342800	ул. Тимирязева, 25, г. Южно-Шахтинск, 342800

С НАМИ ИЩЕШЬ



## Потребительский кредит с государственной поддержкой для жителей села

Кредит с льготной процентной ставкой на благоустройство домовладений сельских территорий

Финансовая Государственная программа «Комплексное развитие сельских территорий»

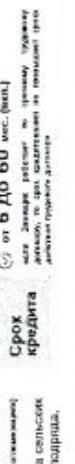
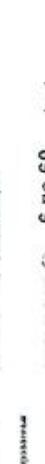
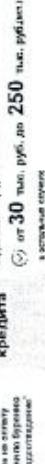
## Потребительский кредит с государственной поддержкой для жителей села

Кредит с льготной процентной ставкой на благоустройство домовладений сельских территорий



## Потребительский кредит с государственной поддержкой для жителей села

Кредит с льготной процентной ставкой на благоустройство домовладений сельских территорий



## Потребительский кредит с государственной поддержкой для жителей села

Кредит с льготной процентной ставкой на благоустройство домовладений сельских территорий

Взраст от 23 до 65 лет (включительно)  
кредит  
(постоянно регистрация на сельской территории  
(сельской администрации))

Срок кредита  
от 30 тыс. руб. до 300 тыс. руб.  
от 30 тыс. руб. при кредитовании (заключении  
контракта на кредитование) по договору  
кредитования в Банке сельской администрации  
и сельской администрации в селе  
в сельской администрации

Сумма кредита  
от 30 тыс. руб. до 250 тыс. рублей  
в сельской администрации

Цель кредита  
погашение (исполнение обязательств  
перед лицом кредиторов на сельской администрации и сельской  
администрацией (ремонт зданий (构筑物), расположенных на сельской  
территории (земельных участков), расположенных на сельской  
администрации с подрядчиками строительных

Срок кредита  
от 6 до 60 мес. (минимум  
шесть месяцев, кредитный срок не превышает один год  
или кредитный срок может быть продлен за согласие кредитора  
один раз)

РоссельхозБанк

**Сделайте несколько простых шагов и получите потребительский кредит по льготной процентной ставке!**

**1 ПОДАЙТЕ ЗАЯВКУ НА ЛЬГОТНЫЙ КРЕДИТ**

- ✓ привезите паспорт с постоянной регистрацией на спасатской территории (спасательный аптечка) и документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость.
- ✓ сообщите работнику банка номер СНИЛС.

**2 ПОСЛЕ ПОЛУЧЕНИЯ ПОЛОЖИТЕЛЬНОГО РЕШЕНИЯ ПО ЗАЯВКЕ НА КРЕДИТ**

- ✓ выберите любого подрядчика организации по вашим критериям
- ✓ заключите с ним договор подряда на благоустройство жилого дома (помещения), расположенного на спасательной территории (спасательная аптечка).

**3 В ДЕНЬ ПОЛУЧЕНИЯ КРЕДИТА**

- ✓ принесите договор подряда
- ✓ подпишите кредитный договор и получите кредит (кредитный средства будут направлены на счет подрядчика организаций, указанный в договоре подряда)

**После приобретения и монтажа оборудования/выполнения работ** – представьте подтверждющий документ (акт выполненных работ, акт приема-передачи товаров и выполненных работ, и т.д. не迟延支付 payment in cash, предъявлять в виде договором подряда и кредитным договором. Составленный представительные документы являются обязательными условиями участия в Программе Губспасательного и Гражданского пожарной профилактической службы.

